

**CONSEJO ZONAL METROPOLITANO
ACTA SESION N° 1052/448**

Con fecha 06 de octubre 2015, en la sede del Colegio de Ingenieros de Chile A.G., se efectuó la sesión ordinaria N° 1052/448 del Consejo Zonal Metropolitano a partir de las 13:30 horas, con la asistencia de los Ingenieros:

Luis Zaviezo	Presidente
Luis Díaz U.	2º Vicepresidente
Fernando Agüero	Secretario
Jaime Soto	Tesorero
Peter Roberts V.	Consejero
Bernardita Astete	Consejera

Excusas:

Julio Lira, 1º Vicepresidente

El Presidente del Consejo, Ing. Luis Zaviezo, da inicio a la sesión N° 1052/448.

1) ACTA ANTERIOR

El Acta de la sesión ordinaria N° 1051/447 del 08 de septiembre 2015, se aprueba sin observaciones

2) FACIL DESPACHO

2.1 Solicitudes de Inscripción - ACUERDO N° 502/06.10.2015

Se da lectura a la nómina de postulantes a ingresar al Colegio y constatando que son egresados de las carreras que el Colegio ha aprobado y al no existir reparos del Consejo con respecto a ninguno de ellos, en lo que se refiere a su calidad profesional y personal, se acuerda dar curso a las Solicitudes de Inscripción correspondientes, para decisión del Consejo Nacional.

a) Solicitudes de Inscripción de Socios en conformidad al Art. 5° letra a) de los Estatutos.

Nombre	Título	Universidad	Especialidad
Alfred Urizar María Cristina	Ingeniera Comercial	Universidad de Tarapacá	Comercial y Control de Gestión
Fuentes Jara Francisco Sebastián		Universidad de Chile	Industrial
Peralta Cigarroa Matías Cristóbal		Universidad Central	Comercial y Control de Gestión
Ramírez Venegas Joaquin Esteban		Universidad Adolfo Ibáñez	Comercial y Control de Gestión
Sotomayor Aravena Roberto Carlos		Universidad de Chile	Industrial
Torres Gallardo Eric Leopoldo	Ingeniero Civil Electrónico	Pontif. Univ. Católica de Valpo.	Eléctrica
Viollier Vergara Gerardo	Ingeniero Comercial	Universidad del Desarrollo	Comercial y Control de Gestión

2.2 Solicitudes de Renuncia

Se adopta el **ACUERDO Nº 503/06.10.2015**

• Alejandra Artigas Bell	Aceptada
--------------------------	----------

2.3 Solicitud de Liberación de Cuotas.

No se presentaron Solicitudes de Liberación de Cuotas Sociales.

2.4 Estadísticas al mes de Mayo.

	MES (enero-septiembre)	ACUM. Año 2015 (enero-septiembre)	ACUM. Año. 2014 (enero-septiembre)
Solicitud de Inscripción 2015	7	115	127
Renuncias 2015	1	9	25
Liberación de Cuotas 2015	0	0	13

3) CUENTA DEL PRESIDENTE

3.1 Comenta que recibió una invitación para participar en el IV CONGRESO DE ESTUDIANTES DE INGENIERÍA de la Universidad de la Frontera - UFRO.

4) CUENTA SRS. CONSEJEROS

Ing. Jaime Soto: El tema central del Consejo Nacional fue todo lo referente al edificio, propuestas, financiamiento y traslado a la nueva

sede. Otro tema fue el Premio Infraestructura 2015. Se revisaron los nombres de la terna enviada al Consejo Nacional por la Subcomisión de Infraestructura y en la sesión del Consejo Nacional de octubre se realizara la votación secreta. Además con referencia al edificio, se mencionó todo lo referente al Inventario del Colegio.

5) TABLA

5.1 Avance Proyecto Edificio

El presidente: Recibí una carta del Presidente del Colegio, Ing. Cristian Hermansen, donde informa lo siguiente:

“Estimado Presidente: Como es de su conocimiento, el Consejo Nacional del Colegio de Ingenieros de Chile ha estudiado detenidamente la posibilidad de construir una nueva sede para la Institución en el actual terreno que ocupa en avenida Santa Maria 0508. Con ello se espera dotar al Colegio de una sede más moderna, que albergara también al Consejo de la Zona Metropolitana, permitirá generar una renta importante para la Institución a partir de cuando se termine de pagar el financiamiento del nuevo edificio.

Conforme a lo establecido en la letra e) del Artículo 27 de los Estatutos Sociales, antes de aprobar de manera definitiva la ejecución del proyecto y su financiamiento, corresponde consultar la opinión de ese Consejo Zonal Metropolitana, por tratarse de bienes destinados al uso de ese Consejo, y al que corresponde, además, su mantención en buen estado, según el Artículo 40 d).

El Consejo Nacional ha aprobado hasta la fecha toda y cada uno de los pasos preparatorios realizados para el proyecto, y espera adoptar los acuerdos definitivos en su reunión del mes de octubre próximo, por lo que nos permitimos solicitar su opinión sobre la materia de ese Consejo Metropolitana, para no después del 6 de octubre próximo.

Ing. Cristian Hermansen R.

El Presidente: Tal como menciona la carta, este Consejo tiene la particularidad de compartir el espacio de la sede central y es muy razonable saber cuál es la opinión de este Consejo respecto al proyecto.

En respuesta a la carta enviada por el Presidente del Colegio y con todos los antecedentes que ya se conocen del Proyecto Edificio, preparé un borrador de carta, el cual, si estamos todos de acuerdo, podría quedar estipulado en el acta como tal.

Estimado Presidente:

El Consejo Zonal Metropolitano, en sesión efectuada el día de hoy ha tomado conocimiento del progreso de las gestiones realizadas por el Consejo Nacional del Colegio y los colegas designados al efecto, en cuanto a evaluar el proyecto de construcción de una nueva sede para la institución en los terrenos en que funciona la sede central y este Consejo en Av. Santa María 0508.

Este Consejo Zonal Metropolitano ha acordado el día de hoy respaldar plenamente las gestiones hasta ahora ejecutadas y expresar nuestra confianza respecto de las decisiones que el Consejo Nacional acuerde para el futuro del desarrollo de este importante proyecto.

Deseamos reiterar nuestro compromiso y apoyo a las tareas de resguardo patrimonial de los bienes muebles y documentos del Colegio, así como al proceso de traslado de las operaciones a una sede transitoria, si la ejecución del proyecto lo demandare.

Deseándole el mayor de los éxitos en esta gran tarea, le saludan cordialmente,

CONSEJO ZONAL METROPOLITANO

ACUERDO Nº 504/06.10.2015

El Consejo Zonal Metropolitano por unanimidad de los consejeros presentes ha acordado el día de hoy respaldar plenamente las gestiones hasta ahora ejecutadas para la construcción de un nuevo edificio en los terrenos del Colegio en avenida Santa María y expresar nuestra confianza respecto de las decisiones que el Consejo Nacional acuerde para el futuro del desarrollo de este importante proyecto.

5.2 Estado Proyecto

Ing. Fernando Agüero: El viernes 2 de octubre se realizó la ceremonia de recepción de las propuestas de construcción de las cuales 5 participaron, Bravo Isquardo, DLP, LyD, Moller y Perez Cotapos y Precon.

Las ofertas estuvieron en los siguientes montos:

DLP: 280.000 UF

LyD: 325.000 UF

Moller y Perez Cotapos: 342.000 UF

Bravo Izquierdo Ltda: 260.000 UF

Precon: 266.000 UF

Con esto estamos en el rango máximo que se tenía acordado con la Clínica Santa María, con quien se negoció un arrendamiento variable según que el costo de construcción variara entre UF 230 mil y UF 260 mil. Consultadas las constructoras por el alza del presupuesto, la respuesta fue que se relacionaría con el valor del dólar e incertidumbre laboral.

Financiamiento.

Todo lo que se había negociado con las instituciones bancarias era en base a un financiamiento por UF 280.000, incluidas 236.000 UF de costo de construcción, pero ya se les comunicó que estamos en 305.000 UF, incluidas UF 260.000 como costo de construcción.

Calendario Estimado

Traslado de la Administración: a partir del 16 de noviembre

Inicio de demolición y excavación: 1º de diciembre

5.3 Inventario Traslado Edificio

El Presidente: Como ya había informado se formó una Comisión de Traslado, integrada por la Gerente Sra. Margarita Gatica y los Ings, Enrique Gillmore, Percy Rendic y Pedro Torres, con la finalidad de realizar un inventario y tomar decisiones de que hacer con los bienes. Este tema fue encargado al Ing. Pedro Torres, el cual ha realizado un trabajo detallado e exhaustivo al respecto. Para esto se han definido tres criterios de destino:

- Almacenamiento
- Traslado nuevas dependencias
- Remate

Si los plazos ocurren como está previsto, el traslado a la sede transitoria comenzaría el 16 de noviembre, por lo que la tercera semana de noviembre el Colegio no estaría funcionando y la entrega a la

constructora de la sede de A.v Santa Maria 0508, seria a fines del mes de noviembre.

5.4 Reunión Autoridades Octubre

El Presidente: Hemos estado trabajando en conjunto con la Gerencia del Colegio, en el diseño de la Reunión de Autoridades para lo cual ya tenemos un programa definido:

Jueves 22 de octubre

- 13: 00 a 14:15 Almuerzo Delicias de Quirihue (opcional)
Traslado a la Facultad de Ciencias Físicas y Matemáticas
Universidad de Chile, beauchef 851
- 14:30 a 15:30 Visita a las dependencias de la Facultad
Traslado al Auditorio Enrique D Etigny
- 15: 30 a 15:45 Café
- 15:00 hrs Reunión de Autoridades, comenzando con las palabras de bienvenida del Presidente Zonal Metropolitano, palabras del Presidente Nacional, presentación de Zonales Norte.
- 18:00 a 18:15 Café
- 18:15 a 19:50 Presentación Consejos Zonales Sur
- 19:00 a 20:00 Cierre
- 20:00 Traslado Edificio Telefónica Providencia, 111 piso 31
- 21:00 a 24:00 Cena Edificio Telefónica

Viernes 23 de octubre

- 08:30 hrs Fotografía autoridades del Colegio de Ingenieros de Chile
Av. Santa Maria 0508, Providencia
- 09:00 a 09:30 Traslado en bus a ACAPOMIL, Valenzuela Llanos 623
La reina
- 09:45 A 11:00 Visita, exposición ACAPOMIL
- 11:20 a 13:00 Visita Centro de Modelamiento y Simulación del Ejercito
- 13:30 a 14:30 Almuerzo en el Club de Campo Militar
- 15:00 a 15:15 Bienvenida de la Universidad Adolfo Ibáñez
- 15:15 a 18:00 Taller "Integrándonos a la Ingeniería de valor para el País"

Sábado 24 de octubre: Salvo que no hubiera ningún inconveniente seguiríamos adelante con la invitación a la visita de la Minera los Bronces.

6) VARIOS

Ing. Peter Robert: Mi esposa me acaba de dar una idea que me parece bien interesante, y es la propuesta de realizar un concurso abierto de pintura sobre esta sede, pintar un cuadro de esta sede donde las personas que estén interesadas en participar vengan y trabajen en el frontis del Colegio y el ganador se lleve un premio específico. Además que su cuadro quede expuesto en el nuevo edificio.

El Presidente: Me parece una buena idea y lo informaremos en el próximo Consejo Nacional para evaluar que les parece esta propuesta.

Además y como organizadores de la Reunión de Autoridades reiterarles la importancia de su participación en la reunión. También haremos extensiva esta invitación a las Comisiones y Consejos de Especialidades.

Se levanta la sesión a las 15:00 hrs.

Ing. Fernando Agüero G.
Secretario

Ing. Luis Zaviezo S.
Presidente